



ComunidadFeliz

El orden que tu condominio
merece, en una sola plataforma





Una sola plataforma para
cobrar, operar y demostrarle
a tu comunidad que todo
está en orden.



Cobra

Cuotas, recordatorios y conciliación bancaria automática



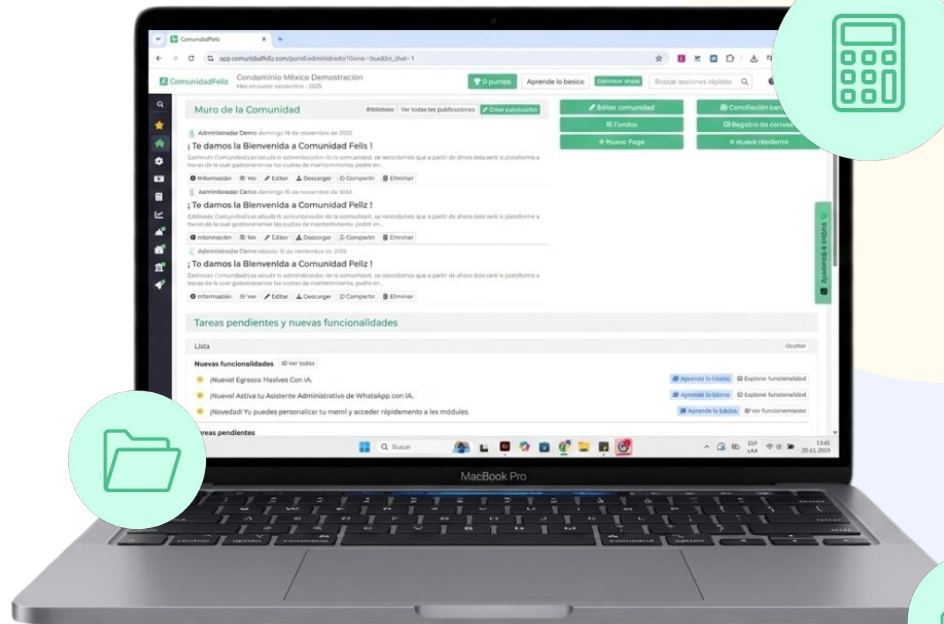
Opera

Egresos, reportes y accesos desde un solo lugar



Demuestra

Reportes listos para asamblea, transparencia sin esfuerzo



● Más de 8,000 condominios ya la usan.

LA PLATAFORMA

Todo lo que
necesita un admin,
en un mismo lugar.



ComunidadFeliz



Cobras sin perseguir a nadie

Estados de cuenta automáticos

Recordatorios de deuda

Pago con tarjeta, SPEI u OXXO



Tus finanzas siempre en orden

Conciliación bancaria

Flujo de caja

Reportes para asamblea



Tu comunidad informada y conectada

App para residentes

Publicaciones y mensajería

Votaciones



Accesos bajo control

Registro de visitantes

Control de paquetería

Bitácora digital

QR desde la app



IA que trabaja por ti — Smart CF

INTELIGENCIA ARTIFICIAL

Smart CF la IA que trabaja por ti.

IA construida dentro de CF — no integrada de terceros. Automatiza las tareas que más tiempo te quitan cada mes.



Egresos con IA

Sube una foto o PDF — CF categoriza y registra el gasto automáticamente. Individual o hasta 50 a la vez.



Asistente WhatsApp 24/7

Responde dudas de residentes, comparte estados de cuenta y gestiona solicitudes — sin que el admin intervenga.



Publicaciones inteligentes

Redacta avisos automáticamente con respaldo legal. Multas, reglamentos y comunicados en segundos.



Análisis inteligente de reportes

CF analiza tu reporte financiero y genera un resumen ejecutivo listo para presentar en asamblea.



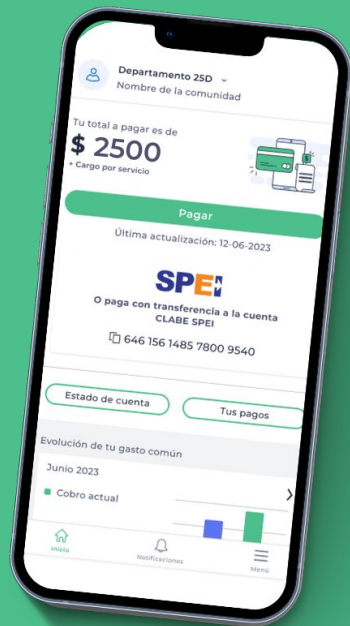
Convertidor imagen / PDF → Excel

Sube cualquier documento y CF lo convierte en tabla editable. Sin teclear, sin errores.



LA APP

Todo lo que necesita
un residente
en su celular.



Paga sin salir de casa

Pagos con tarjeta

Pagos por SPEI o en OXXO

Historial de pagos

Recordatorios



Reserva, reporta y recibe

Reserva de amenidades

Paquetería

Reporte de incidencias



Mantente al tanto de tu comunidad

Publicaciones del admin

Votaciones en línea

Comunicados

Ranking de morosidad



Acceso seguro al condominio

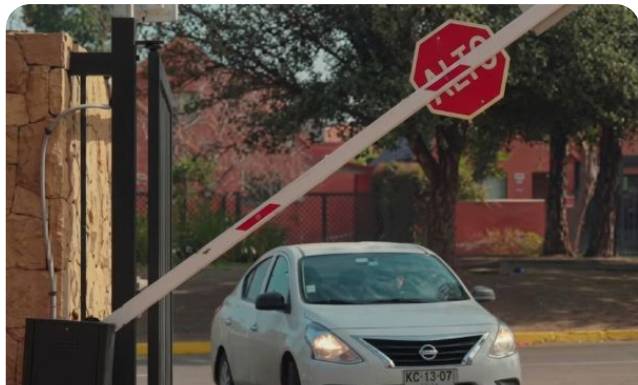
Visitas con QR anti fraude

Apertura remota

Paquetería



Acceso peatonal



Acceso vehicular

Control de Acceso

Módulo extra

Gestión de entradas y salidas automáticas para condominios. Cada acceso queda registrado y visible desde la plataforma.



Peatonal

Acceso de personas



Código QR

Desde la app, sin tarjeta física y antifraude



Accesorio RFID

Tarjeta o tag de proximidad



Reconocimiento facial

Acceso biométrico, manos libres



Vehicular

Acceso de vehículos



Apertura remota

Desde la app, sin bajarse del auto



Tag vehicular

Pluma inteligente, lectura automática

Bloqueo automático de morosos

Módulo extra



Citofonía digital — el guardia llama directo al celular del residente, sin intercomunicador físico.



ComunidadFeliz

Presentes y con
orgullo mexicano

+8,000
condominios en
10 países de
Latinoamérica



Equipo de **+200**
expertos que mejoran el
software cada día



Presencia en **28 estados**
de México



+1,500,000
vecinos felices



4.5
★★★★★

+5,000
REVIEWS

+100K
DOWNLOADS



Lo que solo **ComunidadFeliz** te ofrece



IA desarrollada por nosotros

No integramos IA de terceros — la construimos dentro de CF. Egresos, reportes, publicaciones y asistente WhatsApp con inteligencia nativa.



Módulos especializados

Facturación 4.0, Control de Acceso, Citofonía digital — todo integrado en una sola plataforma.



Integraciones de pago

SPEI, OXXO y tarjeta integrados de forma nativa. Tus residentes pagan como quieren, tú concilias automáticamente.



+1M descargas en la app

La app de residentes más descargada del sector. +5K reseñas en AppStore y PlayStore.



Usuarios ilimitados

Sin costo por agregar más residentes, administradores o comités.



Capacitación y acompañamiento

Ejecutivo dedicado en tu implementación y capacitaciones continuas para admins.



Soporte personalizado

Nunca te dejamos solo

Soporte dedicado en cada etapa

- ✓ **Ejecutivo dedicado** en todo tu proceso de implementación (3 meses).
- ✓ **Equipo de soporte técnico** por correo, WhatsApp o chatbot, que resuelve todas tus dudas.
 - Lunes a viernes: 09:00 - 20:00 h
 - Sábado y domingo: 09:00 - 18:00 (Chat página web)
- ✓ **Integración con Inteligencia artificial** dentro de la plataforma, que responde y te enseña funcionalidades.

Teléfono: +52 1 55 8525 0811
soporte@comunidadfeliz.mx

Plan unitario (base)

TODO INCLUIDO

Todo lo que necesitas para administrar — en un solo lugar

Cobra rápido sin perseguir

- Cuotas y estados de cuenta automáticos
- Recordatorios de deuda sin intervención
- Pagos con tarjeta y domiciliados desde la app
- Pagos en OXXO

Finanzas siempre en orden

- Conciliación bancaria automatizada
- Flujo de caja y presupuestos
- Reportes listos para asamblea

Comunidad informada

- App para residentes incluida
- Publicaciones, votaciones y mensajería
- Control de visitantes y paquetería

Soporte que no te deja solo

- Ejecutivo de cuenta dedicado
- Usuarios ilimitados
- Academia y capacitaciones incluidas

♦ SMART CF — IA INCLUIDA

Egresos con IA

Asistente administrativo

Publicaciones con IA

Análisis inteligente de reportes

Administra desde whatsapp

Módulo adicional

STP / SPEI

Transferencias con conciliación automática por **CLABE**

Módulo adicional

Facturación 4.0

CFDI 4.0 timbrado automático, convenio **SAT**

Módulo adicional

Control de Acceso

Facial, tags vehiculares, RFID, apertura remota.

Módulo adicional

Citofonía Digital

Llamadas caseta (guardia) – residente desde el celular

Los módulos adicionales se contratan por separado según las necesidades de cada comunidad

comunidadfeliz.mx

Algunos de nuestros **clientes**



Conoce más sobre nuestros clientes: <https://www.comunidadfeliz.mx/partners>

¡Lo que dicen los que ya administran con CF!



Casos de éxito ComunidadFeliz

REPRODUCIR PLAYLIST



Casos de éxito ComunidadFeliz



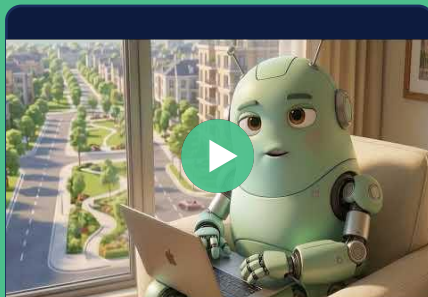
ComunidadFeliz
604542 Views

EXPLORA CF

Descubre como funciona, **ComunidadFeliz**

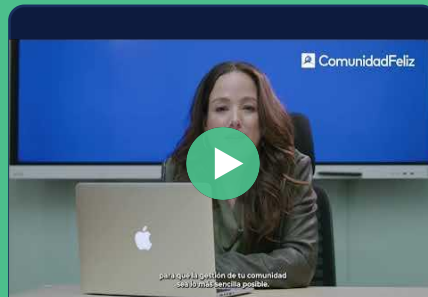
Haz clic en cualquier video y ve cómo funciona cada parte de la plataforma.

[► Ver todos los videos](#)



GENERAL

Recorrido de 5 min por la plataforma



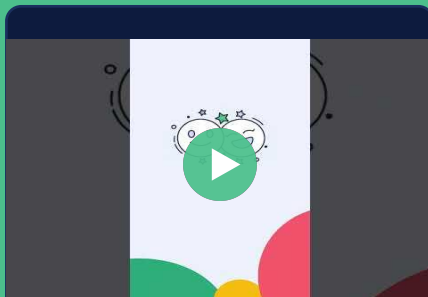
PLATAFORMA

ComunidadFeliz es la plataforma...



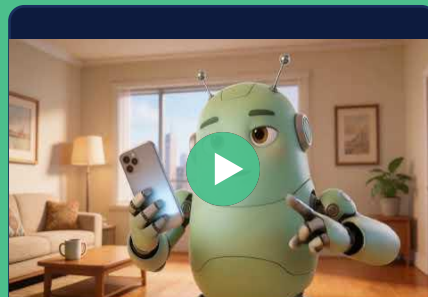
CONTROL DE ACCESO

Cómo funciona el acceso en condominios



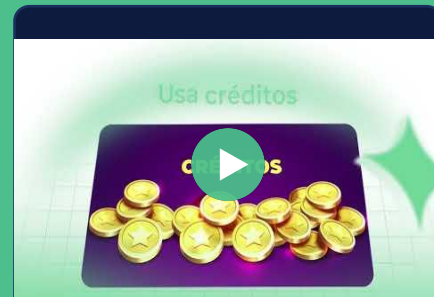
APP RESIDENTES

La app que tus vecinos van a amar



PAGOS

Cobro con tarjeta desde la plataforma



SMART CF — IA

Funcionalidades de inteligencia artificial



"Tu condominio merece orden. Empieza hoy."

Escríbenos a: **ventas@comunidadfeliz.mx**

Llámanos a: **+52 55 8525 0811**

Síguenos en nuestras redes sociales:



@comunidadfeliz



@comunidadfeliz



@comunidadfelizMX



@comunidadfeliz